

GRUNDEJERFORENINGEN
NYGÅRDSVÆNGERNE

www.nygaardsvaengerne.info

NYGÅRDSVÆNGET - SKOVLYVÆNGET – HOLMEVÆNGET

27-10-2019

BETALING TIL VEJPROJEKTET

Erstatning af Byggelånet med et Fælleslån

Så er vi endelig nået til vejs ende med foreningens renovering af flisearealer og veje og dermed lukkes vores Byggelån og skal erstattes med det Fælleslån til foreningen, som blev vedtaget på den ordinære og ekstraordinære generalforsamlingen i 2018.

Vores totale udnyttelse af det af banken bevilgede Byggelån på kr. 3,5 mill. - til projektets konsulentbistand og entrepris – endte med at blive på kr. 3.335.288,- hvilket giver kr. 26.471.- pr. parcel, dvs. lidt mindre pr. parcel end det budgetterede max. beløb på kr. 27.778.-. Dette på trods af at vi undervejs måtte erholde nogle mindre, uforudsete udgifter.

Som vedtaget på den ordinære og ekstraordinære generalforsamling i 2018 kan betalingen for den enkelte parcel ske på én af 2 måder:

1. Enten ved en éngangsbetaling på kr. 26.471, hvorved man ikke indgår i Fælleslånet over 15 år.

Ønsker man denne mulighed skal man indbetale kr. 26.471 på foreningens konto i Danske Bank:

Reg. Nr. : 1551

Konto nr. : 2 31 32 94

VIGTIGT: Indbetalingen skal ske senest 11. november 2019 for at kunne nå at blive registreret inden konverteringen af Byggelånet til Fælleslånet. Husk at anføre navn og adresse på indbetalingen.

Eller

2. Ved betaling af et årlige afdrag på kr. 2.240.- til grundejerforeningen på det etablerede 15 årlige Fælleslån.

Ønsker man at vælge mulighed 2, vil man i løbet af november modtage et girokort til indbetaling af kr. 560.-, som vil være afdraget for 2019. Opkrævning af det årlige afdrag på Fælleslånet i de følgende år på kr. 2.240.- forventes at ske med betalingsfrist i marts måned i det pågældende år.

Parceller, der ikke har indbetalt beløbet nævnt under pkt. 1 inden 11. november, vil automatisk blive overført til den under pkt. 2 beskrevne afdragsordning.

----- 0 -----